**ООО «Институт территориального планирования «урбаника»**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**199397, город Санкт-Петербург, ул. Нахимова, дом 1, литер А, пом. 43Н**

**Тел./факс (812)318-32-01. Email: itp.urbanika@gmail.com**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Несекретно

4732/201

Ленинградская область

Волосовский муниципальный район

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

КЛОПИЦКОГОСЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Генеральный директор А.В.Финогенов

Руководитель проекта О.В.Можгова

Санкт-Петербург – Клопицы

2013 год

Оглавление

[1. Общие положения. 3](#_Toc369790755)

[2. Параметры функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов капитального строительства 5](#_Toc369790756)

[3. Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения 9](#_Toc369790757)

[4. Сведения о планируемых для размещения объектах регионального значения 10](#_Toc369790758)

[5. Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения Волосовского муниципального района 12](#_Toc369790759)

[6. Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения Клопицкого сельского поселения 13](#_Toc369790760)

[7. Технико-экономические показатели 20](#_Toc369790761)

**УТВЕРЖДЕНО**

**Решением совета депутатов**

**муниципального образования**

**Клопицкое сельское поселение**

**Волосовского муниципального района Ленинградской области**

**От «24 » декабря 2013 г. №159 \_\_\_\_**

**ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

**КЛОПИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ВОЛОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

### 1. Общие положения.

1.1 Положение о территориальном планировании Клопицкого сельского поселения реализуются применительно ко всей территории муниципального образования в границах, определенных областным законом от 24.09.2004 № 64-оз «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Волосовский муниципальный район и муниципальных образований в его составе», с учетом развития прилегающей к муниципальному образованию Клопицкое сельское поселение территории Волосовского муниципального района.

1.2. Выделяются следующие расчетные периоды:

* первая очередь: 2014-2020 годы.
* расчетный срок: 2021-2030 годы.

**СОСТАВ**

**Генеральный план Клопицкого сельского поселения:**

***Графические материалы***

| **№ п/п** | **Наименование** | **Гриф** | **Масштаб** | **Инв. №** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения | ДСП | 1:10000 | 4732/320 |
| 2 | Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения (объекты инженерной и транспортной инфраструктуры) | ДСП | 1:10000 | 4732/321 |
| 3 | Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения | НС | б/м | 4732/322 |
| 4 | Карта функциональных зон поселения | НС | б/м | 4732/323 |

***Текстовые материалы***

| **№ п/п** | **Наименование** | **Гриф** | **Инв. №** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Положение о территориальном планировании | НС | 4732/201 |

### 2. Параметры функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов капитального строительства

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Функциональная зона** | | **Параметры** | | | |
| **Этажность** | | **Плотность застройки, м2/га** | |
| **Жилые зоны** | | | | | |
| застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками | | до 3  включительно | | 350 | |
| застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами | | до 4 включительно | | 2300 | |
| застройки среднеэтажными жилыми домами | | 5-8 этажей | | 4500 | |
| **Общественно-деловые зоны** | | | | | |
| объектов делового, общественного и коммерческого назначения | | до 4 включительно | | 5000 | |
| объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения | | до 4 включительно | | 5000 | |
| **Производственные зоны** | | | | | |
| **Функциональная зона** | **Параметры** | | | | |
| **Класс опасности предприятия** | | **Размер санитарно-защитной зоны,**  **м** | | **Максимальный коэффициент застройки, %** |
| Коммунально-складских предприятий и организаций | IV–V | | 100-50 | | 60 |

**2.1. Жилые зоны**

На первую очередь

2.1.1 Формирование зоны застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками 6-25 соток на территории деревни Клопицы площадью 1,1 га.

2.1.2. Формирование зоны застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками 6-25 соток на территории деревни Греблово площадью 16,6 га.

2.1.3. Формирование зоны застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками 10-25 соток на территории деревни Кандакюля площадью 1,4 га.

2.1.4. Формирование зоны застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками 10-25 соток на территории деревни Кемполово площадью 1,7 га.

2.1.5. Формирование зоны застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками 10-25 соток на территории деревни Медниково площадью 1,6 га.

2.1.6. Формирование зоны застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками 10-25 соток на территории деревни Ронковицы площадью 0,8 га.

На расчетный срок

2.1.7. Формирование зоны застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками 10-25 соток на территории деревни Клопицы площадью 10,2 га.

2.1.8. Формирование зоны застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками 10-25 соток на территории деревни Кандакюля площадью 3,1 га.

2.1.9. Формирование зоны застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками 10-25 соток на территории деревни Кемполово площадью 12,7 га.

2.1.10. Формирование зоны застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками 10-25 соток на территории деревни Медниково площадью 26,1 га.

2.1.11. Формирование зоны застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками 10-25 соток на территории деревни Ронковицы площадью 6,3 га.

**2.2. Общественно-деловые зоны**

На первую очередь:

2.2.1. Формирование зоны объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения для размещения объектов питания, на территории деревни Клопицы площадью 4,3 га.

2.2.2. Формирование зоны объектов делового, общественного и коммерческого назначения для размещения объектов торговли на территории деревни Гребловоплощадью0,3 га.

На расчетный срок:

2.2.3. Формирование зоны объектов делового, общественного и коммерческого назначения для размещения объектов торговли на территории деревни Кемполово площадью 0,6 га.

2.2.4. Формирование зоны объектов делового, общественного и коммерческого назначения для размещения объектов торговли на территории деревни Медниково площадью 0,2 га.

**2.3. Производственные и коммунально-складские зоны**

На первую очередь:

2.3.1. Формирование зоны коммунально-складских предприятий и организаций для размещения пожарного депо на территории деревни Клопицы площадью 1,0 га.

**2.4. Зоны объектов транспортной инфраструктуры**

На первую очередь:

2.4.1. Формирование зоны объектов транспортной инфраструктуры для размещения станции техобслуживания и автозаправочной станции на территории деревни Клопицы площадью 0,8 га.

На расчетный срок:

2.4.2. Формирование зоны объектов транспортной инфраструктуры для размещения автозаправочной станции на территории поселка Жилгородок площадью 0,2 га.

**2.5. Зоны объектов инженерной инфраструктуры**

На первую очередь:

2.5.1. Формирование зоны объектов инженерной инфраструктуры для размещения водозаборных сооружений и станции водоподготовки на территории деревни Клопицы площадью 1,6 га.

2.5.2. Формирование зоны объектов инженерной инфраструктуры для размещения водозаборных сооружений на территории деревни Греблово площадью 1,1 га.

2.5.3. Формирование зоны объектов инженерной инфраструктуры для размещения водозаборных сооружений на территории деревни Кандакюля площадью 0,6 га.

На расчетный срок:

2.5.4. Формирование зоны объектов инженерной инфраструктуры для размещения водозаборных сооружений на территории деревни Ронковицы площадью 1,2 га.

**2.6. Зоны рекреационного назначения**

На первую очередь:

2.6.1. Формирование зоны зеленых насаждений общего пользования на территории деревни Клопицы площадью 0,5 га;

2.6.2. Формирование зоны плоскостных спортивных сооружений общего пользования на территории деревни Клопицы площадью 1,4 га.

**2.7. Зоны сельскохозяйственного использования**

На первую очередь:

2.7.1. Формирование зоны сельскохозяйственного использования южнее территории поселка Жилгородок площадью 36,2 га;

**2.8. Зоны специального назначения**

На первую очередь:

2.8.1. Расширение кладбища на территории деревни Клопицы площадью 0,4 га.

2.8.2. Формирование зоны зеленых насаждений специального назначения на территории деревни Клопицы площадью 14,3 га.

2.8.3. Формирование зоны зеленых насаждений специального назначения на территории деревни Кандакюляплощадью0,5 га.

На расчетный срок:

2.8.4. Формирование зоны зеленых насаждений специального назначения на территории деревни Клопицы площадью 4,2 га.

### 3. Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения

**3.1. Объекты электроснабжения**

На первую очередь:

3.1.1. Строительство высоковольтной линии 750 кВ ЛАЭС-2 – ПС 750 кВ Ленинградская протяженностью по территории Клопицкого сельского поселения 4,57 км;

3.1.2. Строительство высоковольтной линии 330 кВ ЛАЭС-2 – ПС 330 кВ Гатчинская протяженностью по территории Клопицкого сельского поселения 4,97 км.

**3.2. Магистральные газопроводы**

На первую очередь:

3.2.1. Перекладка магистрального газопровода Кохтла-Ярве – Ленинград (протяженность по территории Клопицкого сельского поселения – 3,7 км), с увеличением диаметра до 700 мм, с увеличением санитарного разрыва до 200 м.

### 4. Сведения о планируемых для размещения объектах регионального значения

**4.1. Объекты газоснабжения**

На первую очередь:

4.1.1. Строительство межпоселкового газопровода от поселка Жилгородок до деревни Кемполово протяженностью 2,3 км с установкой газорегуляторного пункта в деревне Кемполово.

На расчетный срок:

4.1.2. Строительство газопровода протяженностью 7,0 км от деревни Клопицы до границы муниципального образования (в направлении поселка Сельцо, Сельцовское сельское поселение) с установкой газорегуляторного пункта в деревне Медниково.

4.1.3. Строительство газопровода протяженностью 3,0 км от деревни Клопицы до границы муниципального образования (в направлении деревни Канаршино, Терпилицкое сельское поселение) установкой газорегуляторного пункта в деревне Ронковицы.

**4.2. Предложения для включения в перечень планируемых для размещения объектов газоснабжения регионального значения**

На расчетный срок:

4.2.1. Установкой газорегуляторного пункта в деревне Кандакюля.

**4.2. Предложения для включения в перечень планируемых для размещения объектов энергетических систем регионального значения**

На расчетный срок:

4.2.1. Реконструкция ПС 110 кВ № 396 "Клопицы" с установкой второго трансформатора мощностью 6,3 МВА.

**4.3. Предложения для включения в перечень планируемых для размещения объектов культурного наследия регионального значения**

На расчетный срок:

4.3.1. Установление границ охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения – Церковь Петра и Павла, 1784 г, расположенного в деревне Клопицы.

4.3.2. Установление границ охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения – братское захоронение советских воинов, погибших в 1941-44 годах, расположенного на гражданском кладбище деревни Клопицы.

4.3.3. Установление границ охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения – памятный знак-стела летчикам-балтийцам, на месте, где в 1944-45 годах находился полевой аэродром ВВС КБФ, расположенного в двух километрах к северу от деревни Клопицы.

4.3.4. Установление границ охранной зоны выявленного объекта культурного наследия – Усадьба «Кемполово», расположенного западнее деревни Клопицы.

### 5. Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения Волосовского муниципального района

**5.1. Объекты образования**

На первую очередь:

5.1.1. Реконструкция средней общеобразовательной школы со снижением ее мощности с 364 мест до 275 мест и организацией на ее базе групп дошкольного образования на 15 мест;

**5.2. Объекты здравоохранения**

На первую очередь:

5.2.1. Строительство фельдшерско-акушерского пункта в деревне Клопицы.

**5.3. Автомобильные дороги местного значения**

На первую очередь:

5.3.1. Реконструкция (включая асфальтирование) автодороги “Ольхово – Греблово” с доведением до IV технической категории протяженностью 0,3 км;

5.3.2. Реконструкция (включая асфальтирование) автодороги “Подъезд к деревне Кандакюля” с доведением до IV технической категории протяженностью 0,5 км.

На расчетный срок:

5.3.3. Строительство автомобильной дороги “Подъезд к деревне Кемполово” V технической категории протяженностью 0,53 км.

### 6. Сведения о планируемых для размещения объектах местного значения Клопицкого сельского поселения

**6.1. Объекты физической культуры и спорта**

На первую очередь:

6.1.1.Строительство плоскостного объекта - многофункционального спортивного центра в центральной части деревни Клопицы, включающего в себя: 1 хоккейную площадку, в летнее время – футбольное поле, площадью 1800 квадратных метров с 3 комплектами ворот и трибунами, и 2 спортивных площадки, оснащенных спортивными снарядами площадью 540 м².

6.1.2. Строительство спортивной площадки в деревне Клопицы площадью 540 м², оснащенной спортивными снарядами.

6.1.3. Организация спортивного зала площадью 350 м² на базе запланированного к постройке многофункционального культурно-досугового центра в деревне Клопицы.

На расчетный срок:

6.1.4. Организация спортивного зала площадью 340 м² на базе многофункционального культурно-досугового центра в деревне Клопицы.

6.1.5. Строительство спортивной площадки в деревне Медниково площадью 540 м², оснащенной спортивными снарядами;

**6.2. Объекты культуры**

На первую очередь:

6.2.1. Реконструкция дома культуры в деревне Клопицы под культурно-досуговый центр со зрительным залом, библиотекой, отделом по работе с молодежью, 2 спортивными залами и помещениями для дополнительного образования детей и досуга пожилых граждан.

**6.3. Объекты по работе с молодежью**

На первую очередь:

6.3.1. Организация отдела по работе с молодежью на базе культурно-досугового центра в деревне Клопицы с выделением под него помещения площадью 50 м².

**6.4. Объекты транспортной инфраструктуры**

На первую очередь

6.4.1. Прокладка улиц и проездов в формируемых зонах индивидуальной жилой застройки деревни Греблово (общей длиной около 2,66 километра).

6.4.2. Прокладка улиц и проездов в формируемых зонах индивидуальной жилой застройки поселка Жилгородок (общей длиной около 2,9 километр).

6.4.3. Прокладка улиц и проездов в формируемых зонах индивидуальной жилой застройки деревни Ронковицы (общей длиной около 0,3 километра).

6.4.4. Прокладка улиц и проездов в формируемых зонах индивидуальной жилой застройки деревни Медниково (общей длиной около 1,06 километра).

6.4.5. Прокладка улиц и проездов в формируемых зонах индивидуальной жилой застройки деревни Кемполово (общей длиной около 0,27 километра).

6.4.6. Прокладка улиц и проездов в формируемых зонах индивидуальной жилой застройки деревни Кандакюля (общей длиной около 0,3 километра).

6.4.7. Строительство автозаправочной станции емкостью 4 колонки в районе деревни Клопицы.

6.4.8. Строительство станции технического и сервисного обслуживания автомобилей емкостью 2 поста в деревне Клопицы.

На расчетный срок

6.4.9. Прокладка улиц и проездов в формируемых зонах индивидуальной жилой застройки поселка Жилгородок (общей длиной около 0,55 километра).

6.4.10. Прокладка улиц и проездов в формируемых зонах индивидуальной жилой застройки деревни Ронковицы (общей длиной около 1,1 километра).

6.4.11. Прокладка улиц и проездов в формируемых зонах индивидуальной жилой застройки деревни Медниково (общей длиной около 0,7 километра).

6.4.12. Прокладка улиц и проездов в формируемых зонах индивидуальной жилой застройки деревни Кемполово (общей длиной около 1,7 километра).

6.4.13. Прокладка улиц и проездов в формируемых зонах индивидуальной жилой застройки деревни Кандакюля (общей длиной около 0,4 километра).

6.4.14. Прокладка улиц и проездов в формируемых зонах индивидуальной жилой застройки деревни Клопицы (общей длиной около 1,3 километра).

6.4.15. Строительство автозаправочной станции емкостью 4 колонки в юго-восточной части поселка Жилгородок.

**6.5. Объекты электроснабжения**

На расчетный срок:

6.5.1. Строительство трансформаторной подстанции 10 кВ в деревне Кемполово;

6.5.2. Строительство трансформаторной подстанции 10 кВ в деревне Медниково.

**6.6. Объекты водоснабжения**

На первую очередь:

6.6.1. Строительство водозаборных сооружений в деревне Клопицы вне жилой застройки производительностью 550 м³/сут.

6.6.2. Строительство станции водоподготовки в деревне Клопицы производительностью 520 м³/сут.

6.6.3. Строительство водозаборных сооружений для поселка Жилгородок производительностью 150 м³/сут с монтажом водоочистной установки.

6.6.4. Строительство водозаборных сооружений для деревень Греблово и Ольхово производительностью 145 м³/сут с монтажом водоочистной установки.

6.6.5. Строительство централизованных систем водоснабжения в поселке Жилгородок, деревнях Медниково, Греблово, Ольхово и Кандакюля.

6.6.6. Строительство резервуаров чистой воды в поселке Жилгородок, деревне Греблово.

На расчетный срок:

6.6.7. Строительство водозаборных сооружений для деревни Ронковицы производительностью 90 м³/сут с монтажом водоочистной установки.

6.6.8. Строительство водозаборных сооружений для деревни Кемполово производительностью 85 м³/сут с монтажом водоочистной установки.

6.6.9. Строительство централизованных систем водоснабжения в деревнях Ронковицы и Кемполово.

**6.7. Объекты водоотведения**

На первую очередь:

6.7.1. Строительство (развитие) системы централизованной системы водоотведения в деревне Клопицы.

6.7.2. Реконструкция канализационных очистных сооружений, расположенных южнее деревни Клопицы, с обязательным строительством блока доочистки увеличением производительности канализационных очистных сооружений до 500 м³/сут.

6.7.3. Строительство централизованной системы водоотведения в поселке Жилгородок.

6.7.4. Строительство напорного канализационного коллектора между поселком Жилгородок и деревней Клопицы протяженностью 2,2 км.

6.7.5. Строительство канализационной насосной станции в поселке Жилгородок.

6.7.6. Строительство приемного колодца (сливной станции) в деревне Клопицы для приема стоков от поселка Жилгородок.

На расчетный срок:

6.7.7. Строительство централизованной системы водоотведения в деревне Медниково.

6.7.8. Строительство напорного канализационного коллектора между деревней Медниково и деревней Клопицы.

6.7.9. Строительство канализационной насосной станции в деревне Медниково.

6.7.10. Строительство приемного колодца (сливной станции) в деревне Клопицы для приема стоков от деревни Медниково.

**6.8.Инженерная подготовка территории**

6.8.1. Строительство очистных сооружений дождевой канализации на расход 20 л/с в деревне Клопицы.

6.8.2. Благоустройство крутых склонов, вертикальная планировка территории в деревне Кемполово на площади 0,13 га.

**6.9. Объекты обеспечения пожарной безопасности**

На первую очередь:

6.9.1. Строительство пожарного депо V категории в деревне Клопицы. Площадь земельного участка 0,8га.

6.9.2. Организация противопожарного расстояния с минерализованной полосой в размере 15 метров от жилой застройки деревни Кемполово протяженностью 1,0 км.

6.9.3. Организация противопожарного расстояния с минерализованной полосой в размере 15 метров от жилой застройки деревни Кандакюля протяженностью 0,75 км.

6.9.4. Организация противопожарного расстояния с минерализованной полосой в размере 15 метров от жилой застройки поселка Жилгородок протяженностью 0,4 км.

6.9.5. Организация противопожарного расстояния с минерализованной полосой в размере 15 метров от жилой застройки деревни Медниково протяженностью 0,04 км.

6.9.6. Организация противопожарного расстояния с минерализованной полосой в размере 15 метров от жилой застройки деревни Ронковицы протяженностью 0,15 км.

6.9.7. Организация противопожарного расстояния с минерализованной полосой в размере 15 метров от жилой застройки деревни Греблово протяженностью 0,9 км.

6.9.8. Организация противопожарного расстояния с минерализованной полосой в размере 15 метров от жилой застройки деревни Ольхово протяженностью 0,8 км.

**6.10. Мероприятия в области охраны окружающей среды территории Клопицкого сельского поселения**

На первую очередь:

6.10.1. Разработка проектов, установление и оборудование зон санитарной охраны в составе трех поясов источников питьевого водоснабжения в деревне Клопицы, поселке Жилгородок, деревне Греблово, деревне Кандакюля, деревне Медниково.

6.10.2. Прекращение сброса неочищенных сточных вод на поля фильтрации за счет строительства новых канализационных очистных сооружений южнее деревни Клопицы на существующей площадке.

На расчетный срок:

6.10.3. Разработка проектов, установление и оборудование зон санитарной охраны в составе трех поясов источников питьевого водоснабжения в деревнях Ронковицы и Кемполово.

**6.11. Мероприятия по охране окружающей среды**

На первую очередь:

6.11.1. Установка шумозащитных экранов вдоль дорог на территории деревни Клопицы протяженностью 4,50 км.

6.11.2. Установка шумозащитных экранов вдоль дорог на территории деревни Кемполово протяженностью 0,43 км.

6.11.3. Установка шумозащитных экранов вдоль дорог на территории поселка Жилгородок протяженностью 0,40 км.

На расчетный срок:

6.11.4. Установка шумозащитных экранов вдоль дорог на территории деревни Ронковицы протяженностью 1,40 км.

6.11.5 Установка шумозащитных экранов вдоль дорог на территории деревни Медниково протяженностью 0,50 км.

### 7. Технико-экономические показатели

| **№** | **Наименование показателя** | **Единица измерения** | | | | **Современное состояние**  **2012 год** | | **Первая очередь**  **2020 год** | | | | | **Расчетный срок**  **2030 год** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬ** |  | | | |  | |  | | | | |  | |
|  | всего в границах поселения | **га** | | | | **5577,4** | | **5577,4** | | | | | **5577,4** | |
|  | В том числе: |  | | | |  | |  | | | | |  | |
| **1.1.** | **Площадь земель лесного фонда** | **га** | | | | ***1905,8*** | | ***1893,5*** | | | | | ***1892,4*** | |
| **1.2.** | **Площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения – всего:** | **га** | | | | **32,9** | | **46,2** | | | | | **47,3** | |
|  | В том числе: |  | | | |  | |  | | | | |  | |
| 1.2.1. | Транспорта | га | | | | 32,0 | | 32,0 | | | | | 32,0 | |
| 1.2.2. | Энергетики | га | | | | 0,9 | | 14,2 | | | | | 14,2 | |
| 1.2.3. | Иного специального назначения | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 1,1 | |
| **1.3.** | **Площадь земель сельскохозяйственного назначения – всего:** | **га** | | | | **3176,7** | | **3080,0** | | | | | **3080,0** | |
|  | В том числе: |  | | | |  | |  | | | | |  | |
|  | Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья | га | | | | 2729,4 | | 2728,4 | | | | | 2728,4 | |
| **1.4.** | **Площадь земель населенных пунктов** | **га** | | | | **462,0** | | **557,7** | | | | | **557,7** | |
| **2.** | **ТЕРРИТОРИЯ** |  | | | |  | |  | | | | |  | |
| **2.1.** | **Общая площадь территории в границах населенных пунктов** | **га** | | | | **462,0** | | **557,7** | | | | | **557,7** | |
| Деревня Клопицы | га | | | | 215,5 | | 234,0 | | | | | 234,0 | |
| Деревня Греблово | га | | | | 19,9 | | 40,4 | | | | | 40,4 | |
| Поселок Жилгородок | га | | | | 50,5 | | 50,5 | | | | | 50,5 | |
| Деревня Кандакюля | га | | | | 18,4 | | 18,4 | | | | | 18,4 | |
| Деревня Кемполово | га | | | | 22,3 | | 38,8 | | | | | 38,8 | |
| Деревня Медниково | га | | | | 49,8 | | 90,0 | | | | | 90,0 | |
| Деревня Ольхово | га | | | | 28,8 | | 28,8 | | | | | 28,8 | |
| Деревня Ронковицы | га | | | | 56,8 | | 56,8 | | | | | 56,8 | |
| **2.2.**  2.2.1. | **Жилая зона** | **га** | | | | **247,4** | | **275,9** | | | | | **336,2** | |
| *%* | | | | *53,5* | | *49,5* | | | | | *60,3* | |
| Деревня Клопицы | га | | | | 87,3 | | 92,0 | | | | | 102,2 | |
| Деревня Греблово | га | | | | 17,9 | | 34,5 | | | | | 34,5 | |
| Поселок Жилгородок | га | | | | 15,1 | | 15,1 | | | | | 18,9 | |
| Деревня Кандакюля | га | | | | 11,3 | | 14,4 | | | | | 15,8 | |
| Деревня Кемполово | га | | | | 16,8 | | 18,5 | | | | | 31,2 | |
| Деревня Медниково | га | | | | 40,3 | | 41,9 | | | | | 67,8 | |
| Деревня Ольхово | га | | | | 17,9 | | 17,9 | | | | | 17,9 | |
| Деревня Ронковицы | га | | | | 40,8 | | 41,6 | | | | | 47,9 | |
| 2.2.2. | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами | га | | | | 0,6 | | 2,8 | | | | | 2,8 | |
| *%* | | | | *0,1* | | *0,5* | | | | | *0,5* | |
| Деревня Клопицы | га | | | | 0,6 | | 2,8 | | | | | 2,8 | |
| Деревня Греблово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Поселок Жилгородок | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Кандакюля | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Кемполово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Медниково | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Ольхово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Ронковицы | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| 2.2.3. | Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами | га | | | | 0,5 | | 1,9 | | | | | 1,9 | |
| *%* | | | | *0,1* | | *0,3* | | | | | *0,3* | |
| Деревня Клопицы | га | | | | 0 | | 1,4 | | | | | 1,4 | |
| Деревня Греблово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Поселок Жилгородок | га | | | | 0,5 | | 0,5 | | | | | 0,5 | |
| Деревня Кандакюля | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Кемполово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Медниково | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Ольхово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Ронковицы | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| 2.2.4. | Зона индивидуальной жилой застройки с участками | га | | | | 246,3 | | 271,2 | | | | | 331,5 | |
| *%* | | | | *53,3* | | *48,6* | | | | | *59,4* | |
| Деревня Клопицы | га | | | | 86,7 | | 87,8 | | | | | 98,0 | |
| Деревня Греблово | га | | | | 17,9 | | 34,5 | | | | | 34,5 | |
| Поселок Жилгородок | га | | | | 14,6 | | 14,6 | | | | | 18,4 | |
| Деревня Кандакюля | га | | | | 11,3 | | 14,4 | | | | | 15,8 | |
| Деревня Кемполово | га | | | | 16,8 | | 18,5 | | | | | 31,2 | |
| Деревня Медниково | га | | | | 40,3 | | 41,9 | | | | | 67,8 | |
| Деревня Ольхово | га | | | | 17,9 | | 17,9 | | | | | 17,9 | |
| Деревня Ронковицы | га | | | | 40,8 | | 41,6 | | | | | 47,9 | |
| **2.3.**  2.3.1. | **Общественно-деловая зона, всего** | **га** | | | | **5,7** | | **10,3** | | | | | **11,1** | |
| *%* | | | | *1,2* | | *1,8* | | | | | *2,0* | |
| Деревня Клопицы | га | | | | 2,8 | | 7,1 | | | | | 7,1 | |
| Деревня Греблово | га | | | | 0 | | 0,3 | | | | | 0,3 | |
| Поселок Жилгородок | га | | | | 2,7 | | 2,7 | | | | | 2,7 | |
| Деревня Кандакюля | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Кемполово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0,6 | |
| Деревня Медниково | га | | | | 0,2 | | 0,2 | | | | | 0,4 | |
| Деревня Ольхово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Ронковицы | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| В том числе: |  | | | |  | |  | | | | |  | |
| 2.3.2. | Зона объектов делового, общественного и коммерческого назначения | га | | | | 0,6 | | 0,9 | | | | | 1,7 | |
| *%* | | | | *0,1* | | *0,2* | | | | | *0,3* | |
| Деревня Клопицы | га | | | | 0,3 | | 0,3 | | | | | 0,3 | |
| Деревня Греблово | га | | | | 0 | | 0,3 | | | | | 0,3 | |
| Поселок Жилгородок | га | | | | 0,1 | | 0,1 | | | | | 0,1 | |
| Деревня Кандакюля | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Кемполово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0,6 | |
| Деревня Медниково | га | | | | 0,2 | | 0,2 | | | | | 0,4 | |
| Деревня Ольхово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Ронковицы | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| 2.3.3. | Зона объектов социального и культурно-бытового назначения | га | | | | 5,1 | | 9,4 | | | | | 9,4 | |
| *%* | | | | *1,1* | | *1,7* | | | | | *1,7* | |
| Деревня Клопицы | га | | | | 2,5 | | 6,8 | | | | | 6,8 | |
| Деревня Греблово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Поселок Жилгородок | га | | | | 2,6 | | 2,6 | | | | | 2,6 | |
| Деревня Кандакюля | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Кемполово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Медниково | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Ольхово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Ронковицы | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| **2.4.** | **Производственная и коммунально-складская зона** | **га** | | | | **1,2** | | **2,2** | | | | | **2,2** | |
| *%* | | | | *0,3* | | *0,4* | | | | | *0,4* | |
| Деревня Клопицы | га | | | | 0,3 | | 1,3 | | | | | 1,3 | |
| Деревня Греблово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Поселок Жилгородок | га | | | | 0,9 | | 0,9 | | | | | 0,9 | |
| Деревня Кандакюля | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Кемполово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Медниково | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Ольхово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Ронковицы | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| **2.5.**  2.5.1. | **Зона инженерной и транспортной инфраструктуры** | **га** | | | | **18,5** | | **31,5** | | | | | **39,2** | |
| *%* | | | | *4,0* | | *5,6* | | | | | *7,0* | |
| Деревня Клопицы | га | | | | 6,8 | | 14,2 | | | | | 15,3 | |
| Деревня Греблово | га | | | | 2,0 | | 5,6 | | | | | 5,6 | |
| Поселок Жилгородок | га | | | | 2,6 | | 2,6 | | | | | 3,2 | |
| Деревня Кандакюля | га | | | | 0,6 | | 1,4 | | | | | 1,7 | |
| Деревня Кемполово | га | | | | 2,2 | | 2,4 | | | | | 3,8 | |
| Деревня Медниково | га | | | | 1,5 | | 2,3 | | | | | 5,7 | |
| Деревня Ольхово | га | | | | 0,9 | | 0,9 | | | | | 0,9 | |
| Деревня Ронковицы | га | | | | 1,9 | | 2,1 | | | | | 3,0 | |
| 2.5.2. | Зона инженерной инфраструктуры | га | | | | 0,8 | | 9,9 | | | | | 11,1 | |
| *%* | | | | *0,2* | | *1,8* | | | | | *2,0* | |
| Деревня Клопицы | га | | | | 0 | | 7,4 | | | | | 7,4 | |
| Деревня Греблово | га | | | | 0 | | 1,1 | | | | | 1,1 | |
| Поселок Жилгородок | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Кандакюля | га | | | | 0 | | 0,6 | | | | | 0,6 | |
| Деревня Кемполово | га | | | | 0,8 | | 0,8 | | | | | 0,8 | |
| Деревня Медниково | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Ольхово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Ронковицы | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 1,2 | |
| 2.5.3. | Зона транспортной инфраструктуры | га | | | | 17,7 | | 21,6 | | | | | 29,3 | |
| *%* | | | | *3,8* | | *3,9* | | | | | *5,3* | |
| Деревня Клопицы | га | | | | 6,8 | | 6,8 | | | | | 7,9 | |
| Деревня Греблово | га | | | | 2,0 | | 4,5 | | | | | 4,5 | |
| Поселок Жилгородок | га | | | | 2,6 | | 2,6 | | | | | 3,2 | |
| Деревня Кандакюля | га | | | | 0,6 | | 0,8 | | | | | 1,1 | |
| Деревня Кемполово | га | | | | 1,4 | | 1,6 | | | | | 3,0 | |
| Деревня Медниково | га | | | | 1,5 | | 2,3 | | | | | 5,7 | |
| Деревня Ольхово | га | | | | 0,9 | | 0,9 | | | | | 0,9 | |
| Деревня Ронковицы | га | | | | 1,9 | | 2,1 | | | | | 3,0 | |
| **2.6.**  2.6.1. | **Рекреационные зоны** | **га** | | | | **0** | | **1,9** | | | | | **2,6** | |
| *%* | | | | *0* | | *0,3* | | | | | *0,5* | |
| Деревня Клопицы | га | | | | 0 | | 1,9 | | | | | 1,9 | |
| Деревня Греблово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Поселок Жилгородок | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Кандакюля | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Кемполово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Медниково | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0,7 | |
| Деревня Ольхово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Ронковицы | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| 2.6.2. | Зона зеленых насаждений общего пользования | га | | | | 0 | | 0,5 | | | | | 0,5 | |
| *%* | | | | *0* | | *0,1* | | | | | *0,1* | |
| Деревня Клопицы | га | | | | 0 | | 0,5 | | | | | 0,5 | |
| Деревня Греблово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Поселок Жилгородок | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Кандакюля | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Кемполово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Медниково | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Ольхово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Ронковицы | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| 2.6.3. | Зона плоскостных спортивных сооружений | га | | | | 0 | | 1,4 | | | | | 2,1 | |
| *%* | | | | *0* | | *0,3* | | | | | *0,4* | |
| Деревня Клопицы | га | | | | 0 | | 1,4 | | | | | 1,4 | |
| Деревня Греблово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Поселок Жилгородок | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Кандакюля | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Кемполово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Медниково | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0,7 | |
| Деревня Ольхово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Ронковицы | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| **2.7.**  2.7.1. | **Зона сельскохозяйственного использования** | **га** | | | | **98,0** | | **144,2** | | | | | **78,2** | |
| *%* | | | | *21,2* | | *25,9* | | | | | *14,0* | |
| Деревня Клопицы | га | | | | 83,4 | | 77,6 | | | | | 64,5 | |
| Деревня Греблово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Поселок Жилгородок | га | | | | 3,7 | | 3,7 | | | | | 1,3 | |
| Деревня Кандакюля | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Кемполово | га | | | | 0 | | 14,4 | | | | | 0 | |
| Деревня Медниково | га | | | | 2,8 | | 40,4 | | | | | 11,0 | |
| Деревня Ольхово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Ронковицы | га | | | | 8,1 | | 8,1 | | | | | 1,4 | |
| 2.7.2. | Зона сельскохозяйственных угодий | га | | | | 95,7 | | 141,9 | | | | | 75,9 | |
| *%* | | | | *20,7* | | *25,4* | | | | | *13,6* | |
| Деревня Клопицы | га | | | | 83,1 | | 77,3 | | | | | 64,2 | |
| Деревня Греблово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Поселок Жилгородок | га | | | | 2,4 | | 2,4 | | | | | 0 | |
| Деревня Кандакюля | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Кемполово | га | | | | 0 | | 14,4 | | | | | 0 | |
| Деревня Медниково | га | | | | 2,1 | | 39,7 | | | | | 10,3 | |
| Деревня Ольхово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Ронковицы | га | | | | 8,1 | | 8,1 | | | | | 1,4 | |
| 2.7.3. | Зона сельскохозяйственных предприятий | га | | | | 2,3 | | 2,3 | | | | | 2,3 | |
| *%* | | | | *0,5* | | *0,4* | | | | | *0,4* | |
| Деревня Клопицы | га | | | | 0,3 | | 0,3 | | | | | 0,3 | |
| Деревня Греблово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Поселок Жилгородок | га | | | | 1,3 | | 1,3 | | | | | 1,3 | |
| Деревня Кандакюля | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Кемполово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Медниково | га | | | | 0,7 | | 0,7 | | | | | 0,7 | |
| Деревня Ольхово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Ронковицы | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| **2.8.**  2.8.1. | **Зона специального назначения** | **га** | | | | **2,3** | | **17,5** | | | | | **21,7** | |
| *%* | | | | *0,5* | | *3,1* | | | | | *3,9* | |
| Деревня Клопицы | га | | | | 2,3 | | 17,0 | | | | | 21,2 | |
| Деревня Греблово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Поселок Жилгородок | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Кандакюля | га | | | | 0 | | 0,5 | | | | | 0,5 | |
| Деревня Кемполово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Медниково | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Ольхово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Ронковицы | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| 2.8.2. | Зона кладбищ | га | | | | 2,3 | | 2,7 | | | | | 2,7 | |
| *%* | | | | *0,5* | | *0,5* | | | | | *0,5* | |
| Деревня Клопицы | га | | | | 2,3 | | 2,7 | | | | | 2,7 | |
| Деревня Греблово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Поселок Жилгородок | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Кандакюля | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Кемполово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Медниково | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Ольхово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Ронковицы | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| 2.8.3. | Зона зеленых насаждений специального назначения | га | | | | 0 | | 14,8 | | | | | 19,0 | |
| *%* | | | | *0* | | *2,7* | | | | | *3,4* | |
| Деревня Клопицы | га | | | | 0 | | 14,3 | | | | | 18,5 | |
| Деревня Греблово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Поселок Жилгородок | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Кандакюля | га | | | | 0 | | 0,5 | | | | | 0,5 | |
| Деревня Кемполово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Медниково | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Ольхово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Деревня Ронковицы | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
|  | **Прочие, не вовлеченные в градостроительную или иную деятельность** | **га** | | | | **88,9** | | **74,2** | | | | | **66,5** | |
| *%* | | | | *19,2* | | *13,3* | | | | | *11,9* | |
|  | Деревня Клопицы | га | | | | 32,6 | | 22,9 | | | | | 20,5 | |
| Деревня Греблово | га | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| Поселок Жилгородок | га | | | | 25,5 | | 25,5 | | | | | 23,5 | |
| Деревня Кандакюля | га | | | | 6,5 | | 2,1 | | | | | 0,4 | |
| Деревня Кемполово | га | | | | 3,3 | | 3,5 | | | | | 3,2 | |
| Деревня Медниково | га | | | | 5,0 | | 5,2 | | | | | 4,4 | |
| Деревня Ольхово | га | | | | 10,0 | | 10,0 | | | | | 10,0 | |
| Деревня Ронковицы | га | | | | 6,0 | | 5,0 | | | | | 4,5 | |
| **3.** | **НАСЕЛЕНИЕ** | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. | **Численность постоянного населения** | человек | | 1 630 | | | | 1850 | | | | 1975 | | |
| в том числе: |  | |  | | | |  | | | |  | | |
| Деревня Клопицы | человек | | 1 173 | | | | 1282 | | | | 1280 | | |
| Деревня Греблово | человек | | 16 | | | | 61 | | | | 70 | | |
| Поселок Жилгородок | человек | | 254 | | | | 276 | | | | 265 | | |
| Деревня Кандакюля | человек | | 17 | | | | 31 | | | | 39 | | |
| Деревня Кемполово | человек | | 9 | | | | 17 | | | | 72 | | |
| Деревня Медниково | человек | | 93 | | | | 106 | | | | 175 | | |
| Деревня Ольхово | человек | | 15 | | | | 16 | | | | 15 | | |
| Деревня Ронковицы | человек | | 53 | | | | 61 | | | | 59 | | |
| 3.2. | **Плотность населения** | человек на га | | 6,6 | | | | 6,7 | | | | 5,9 | | |
| в том числе: |  | |  | | | |  | | | |  | | |
| Деревня Клопицы | человек на га | | 13,4 | | | | 13,9 | | | | 12,5 | | |
| Деревня Греблово | человек на га | | 0,9 | | | | 1,8 | | | | 2,0 | | |
| Поселок Жилгородок | человек на га | | 16,8 | | | | 18,3 | | | | 14,0 | | |
| Деревня Кандакюля | человек на га | | 1,5 | | | | 2,2 | | | | 2,5 | | |
| Деревня Кемполово | человек на га | | 0,5 | | | | 0,9 | | | | 2,3 | | |
| Деревня Медниково | человек на га | | 2,3 | | | | 2,5 | | | | 2,6 | | |
| Деревня Ольхово | человек на га | | 0,8 | | | | 0,9 | | | | 0,8 | | |
| Деревня Ронковицы | человек на га | | 1,3 | | | | 1,5 | | | | 1,2 | | |
| **4.** | **ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД** | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1. | **Средняя обеспеченность населения** | | м² на человека | 26,3 | | | 30 | | | 35 | | | | |
| 4.2. | **Общий объем жилищного фонда** | | м² | 79 869 | | | 112 513 | | | 146 453 | | | | |
|  | В том числе: | |  |  | | |  | | |  | | | | |
| 4.2.1 | Общий объем жилищного фонда, рассчитанного на постоянное проживание | | м² | 42 869 | | | 57 303 | | | 69 018 | | | | |
|  | В том числе в общем объеме жилищного фонда по типу застройки: | |  |  | | |  | | |  | | | | |
| 4.2.2. | Малоэтажная индивидуальная жилая застройка | | м² | 63 069 | | | 95 713 | | | 129 653 | | | | |
|  | В том числе: | |  |  | | |  | | |  | | | | |
| 4.2.3. | Малоэтажная индивидуальная жилая застройка, рассчитанная на постоянное проживание | | м² | 26 069 | | | 40 503 | | | 52 218 | | | | |
| 4.3. | **Общий объем нового жилищного строительства** | | м² | - | | | 32 644 | | | 33 940 | | | | |
|  | В том числе: | |  |  | | |  | | |  | | | | |
| 4.3.1. | Общий объем нового жилищного строительства, рассчитанного на постоянное проживание | | м² | - | | | 14 434 | | | 11 715 | | | | |
|  | В т.ч. из общего объема нового жилищного строительства по типу застройки: | | | | | | | | | | | | | |
| 4.3.2 | Малоэтажная индивидуальная жилая застройка | м² | | | - | | | 32 644 | | | 33 940 | | | |
|  | В том числе: |  | | |  | | |  | | |  | | | |
| 4.3.3. | Малоэтажная индивидуальная жилая застройка, рассчитанная на постоянное проживание | м² | | | - | | | 14 434 | | | 11 715 | | | |
| 4.2.2. | Общий объем убыли жилищного фонда | м² | | | - | | | 0 | | | 0 | | | |
| **5** | **ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ** | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1. | **Объекты учебно-образовательного назначения** | | | | | | | | | | | | | |
|  | Детские дошкольные учреждения | мест | | | 64 | | | 74 | | | | | | 79 |
| в т. ч.: |  | | |  | | |  | | | | | |  |
| деревня Клопицы | мест | | | 64 | | | 74 | | | | | | 79 |
|  | Учреждения школьного образования | мест | | | 364 | | | 274 | | | | | | 274 |
|  | в т. ч.: |  | | |  | | |  | | | | | |  |
|  | деревня Клопицы | мест | | | 364 | | | 274 | | | | | | 274 |
| 5.2. | **Объекты здравоохранения** | | | | | | | | | | | | | |
|  | Стационары | коек | | | 0 | | | 0 | | | | | | 0 |
|  | Поликлиники | посещений в смену | | | 25 | | | 25 | | | | | | 25 |
|  | в т. ч.: |  | | |  | | |  | | | | | |  |
|  | деревня Клопицы | посещений в смену | | | 25 | | | 25 | | | | | | 25 |
| 5.3. | **Спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты** | | | | | | | | | | | | | |
|  | Спортивные залы | единиц | | | 0 | | | | 1 | | | | | 2 |
| в т. ч.: |  | | |  | | | |  | | | | |  |
| Деревня Клопицы | единиц | | | 0 | | | | 1 | | | | | 2 |
|  | Плоскостные сооружения | единиц | | | 0 | | | | 4 | | | | | 5 |
| в т. ч.: |  | | |  | | | |  | | | | |  |
| Деревня Клопицы | единиц | | | 0 | | | | 4 | | | | | 4 |
| Деревня Медниково | единиц | | | 0 | | | | 0 | | | | | 1 |
| 5.4. | **Объекты культурно-досугового назначения** | | | | | | | | | | | | | |
|  | Клубные учреждения | единиц | | | | 1 | | 1 | | | | | 1 | |
| в т. ч.: |  | | | |  | |  | | | | |  | |
| деревня Клопицы | единиц | | | | 1 | | 1 | | | | | 1 | |
|  | Библиотеки | единиц | | | | 1 | | 1 | | | | | 1 | |
|  | в т. ч.: |  | | | |  | |  | | | | |  | |
|  | деревня Клопицы | единиц | | | | 1 | | 1 | | | | | 1 | |
| 5.5. | **Учреждения по работе с молодежью** | | | | |  | |  | | | | |  | |
|  | Отдел по работе с молодежью | м2 | | | | - | | 50 | | | | | 50 | |
|  | в т.ч. |  | | | |  | |  | | | | |  | |
|  | деревня Клопицы | м2 | | | | - | | 50 | | | | | 50 | |
| **6.** | **ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА** | | | | | | | | | | | | | |
| 6.1. | **Протяженность железных дорог** | км | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| 6.2. | **Протяженность автомобильных дорог общего пользования, всего** | км | | | | 25,54 | | 25,54 | | | | | 28,84 | |
| В том числе: | | | | | | | | | | | | | |
| федерального значения | км | | | | 0 | | 0 | | | | | 0 | |
| регионального значения | км | | | | 24,8 | | 24,8 | | | | | 28,1 | |
| местного значения | км | | | | 0,74 | | 0,74 | | | | | 0,74 | |
| 6.3. | **Из общего количества автомобильных дорог с твердым покрытием** | км | | | | 24,8 | | 24,8 | | | | | 28,1 | |
| 6.4. | **Плотность автодорожной сети с твердым покрытием** | км в 1 км2 территории | | | | 0,458 | | 0,458 | | | | | 0,517 | |
| 6.5. | **Протяженность улично-дорожной сети, всего** | км | | | | 33,1 | | 40,6 | | | | | 46,38 | |
| **7.** | **ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА** | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1. | **Электроснабжение** | | | | | | | | | | | | | |
|  | Электрическая нагрузка | МВт | | | 1,06 | | | | 3,15 | | | | | 4,47 |
| 7.2. | **Теплоснабжение** | | | | | | | | | | | | | |
|  | Производительность централизованных источников теплоснабжения всего | Гкал/час | | | 3,0 | | | | 3,0 | | | | | 3,0 |
| 7.3. | **Газоснабжение** | | | | | | | | | | | | | |
|  | Потребление газа всего | млн. м³/год | | | | 1,85 | | | 2,05 | | | | | 2,43 |
|  | Источники подачи газа |  | | | | ГРС Ленинский Путь | | | | | | | | |
| 7.4. | **Водоснабжение** |  | | | |  | |  | | | | | |  |
|  | Водопотребление | м³/сут | | | | 219 | | 1 025 | | | | | | 1 064 |
| Всего |  | | | |  | |  | | | | | |  |
| В том числе: |  | | | |  | |  | | | | | |  |
| На хозяйственно-питьевые нужды | м³/сут | | | | 142 | | 428 | | | | | | 460 |
| На производственные нужды | м³/сут | | | | 0 | | 0 | | | | | | 0 |
|  | Вторичное использование воды | м³/сут | | | | 0 | | 0 | | | | | | 0 |
|  | Производительность водозаборных сооружений | м³/сут | | | | 216,2 | | 1050 | | | | | | 1225 |
|  | В т.ч. водозаборов подземных вод | м³/сут | | | | 216,2 | | 1050 | | | | | | 1225 |
|  | Среднесуточное водопотребление на 1 человека | л/сут | | | | 134 | | 554 | | | | | | 575 |
| в том числе: |  | | | |  | |  | | | | | |  |
| На хозяйственно-питьевые нужды | л/сут | | | | 87 | | 231 | | | | | | 249 |
| 7.5. | **Водоотведение** | | | | | | | | | | | | | |
|  | Общее поступление сточных вод |  | | |  | | |  | | | | | |  |
| всего | м³/сут | | | Нет данных | | | 392,1 | | | | | | 421,5 |
| В том числе: |  | | |  | | |  | | | | | |  |
| Производственные сточные воды | м³/сут | | | Нет данных | | | 0,0 | | | | | | 0,0 |
|  | Производительность очистных сооружений канализации | м³/сут | | | 400 | | | 500,0 | | | | | | 500,0 |
|  | Общее поступление сточных вод | м³/сут | | | Нет данных | | | 435,7 | | | | | | 481,6 |
| **8** | **БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ** | | | | | | | | | | | | | |
| Полигон ТБО | штук | | | 0 | | | 0 | | | | | | 0 |
| Объем образуемых ТБО | тысяч м³/год | | | Нет данных | | | 2,3 | | | | | | 2,6 |
| **9** | **ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ** | | | | | | | | | | | | | |
| Пожарные депо | единиц | | | 0 | | | 1 | | | | | | 1 |
| В том числе: |  | | |  | | |  | | | | | |  |
| Деревня Клопицы | единиц | | | 0 | | | 1 | | | | | | 1 |