**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КЛОПИЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ВОЛОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА   
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.12.2021 года № 375

**О внесении изменений в административный регламент «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности МО Клопицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области», утвержденный постановлением администрации МО Клопицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области от 07.11.2018 года № 141с изменениями от 03.12.2018 № 175, 24.01.2019 № 23**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протестом прокуратуры Волосовского района Ленинградской области от 16.12.2021 г. № 7-17-2021, руководствуясь Уставом муниципального образования Клопицкое сельское поселение, администрация Клопицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести в административный регламент «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности МО Клопицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области», утвержденный постановлением администрации МО Клопицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области от 07.11.2018 года № 141с изменениями от 03.12.2018 № 175, 24.01.2019 № 23 следующие изменения:
   1. В Разделе II Регламента п. 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1 Муниципальная услуга: Установление сервитута, в порядке установленном главой V.3 Земельного кодекса РФ, в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.»;

* 1. Раздел II Регламента дополнить п.2.4.1 следующего содержания:

«2.4.1. при принятии решения об отказе в установлении сервитута, в принятом решении подлежат указанию основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги.»;

* 1. Раздел IV Регламента дополнить п. 4.16. следующего содержания:

«4.16. В случае, если соглашение об установлении сервитута заключается с уполномоченным органом, заинтересованное лицо представляет в уполномоченный орган заявление о заключении соглашения об установлении сервитута с приложением схемы границ сервитута на кадастровом плане территории. В заявлении о заключении соглашения об установлении сервитута должны быть указаны цель и предполагаемый срок действия сервитута.

Если заявление о заключении соглашения об установлении сервитута предусматривает установление сервитута в отношении всего земельного участка, приложение схемы границ сервитута на кадастровом плане территории к указанному заявлению не требуется.

Указанное в пункте 4.16 заявление и прилагаемые к нему документы по выбору заявителя могут быть поданы в письменной форме или в форме электронных документов в порядке, установленном для подачи заявлений о предоставлении земельных участков.

Уполномоченный орган в срок не более чем тридцать дней со дня получения заявления, указанного в пункте 4.16, обязан выполнить одно из следующих действий:

1) направить заявителю уведомление о возможности заключения соглашения об установлении сервитута в предложенных заявителем границах;

2) направить заявителю предложение о заключении соглашения об установлении сервитута в иных границах с приложением схемы границ сервитута на кадастровом плане территории;

3) направить заявителю подписанные уполномоченным органом экземпляры проекта соглашения об установлении сервитута в случае, если указанное в пункте 4.16 заявление предусматривает установление сервитута в отношении всего земельного участка, или в случае, предусмотренном пунктом 4 статьи 39.25 Земельного Кодекса РФ;

4) принять решение об отказе в установлении сервитута и направить это решение заявителю с указанием оснований такого отказа.

Уполномоченный орган принимает решение об отказе в установлении сервитута в следующих случаях:

1) заявление об установлении сервитута направлено в орган исполнительной власти или орган местного самоуправления, которые не вправе заключать соглашение об установлении сервитута;

2) планируемое на условиях сервитута использование земельного участка не допускается в соответствии с федеральными законами;

3) установление сервитута приведет к невозможности использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием или к существенным затруднениям в использовании земельного участка.».

1. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Сельская новь» и на официальном сайте поселения.
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации МО

Клопицкого сельского поселения Т.В. Комарова