# МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

**КЛОПИЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

# ВОЛОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

**КЛОПИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

# Р Е Ш Е Н И Е

(тридцать девятое заседание первого созыва)

От 15.02.2023 года № 191

**О внесении изменения в Правила благоустройства на территории МО Клопицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области, утвержденное решением совета депутатов МО Клопицкого сельского поселение от 28.09.2022 года № 176**

В соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской федерации», приказом Минстроя России № 1042/пр от 29.12.2021 года, публичными слушаниями от 30.01.2023 года, Уставом муниципального образования Клопицкое сельское поселение, совет депутатов муниципального образования Клопицкого сельского поселения Волосовского муниципального района Ленинградской области **РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Правила благоустройства на территории МО Клопицкое сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области, утвержденное решением совета депутатов МО Клопицкого сельского поселение от 28.09.2022 года № 176 согласно приложению.
2. Настоящее решение опубликовать в общественно-политической газете Волосовского муниципального района «Сельская новь» и разместить на официальном сайте МО Клопицкое сельское поселение в сети Интернет.
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Муниципального образования

Клопицкое сельское поселение Т.В.Комарова

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению совета депутатов МО

Клопицкое сельское поселение

Волосовского муниципального района

Ленинградской области

от 15.02.2023г. №

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ МО КЛОПИЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВОЛОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. В Главу 4 пункт 4.14 добавить новый абзац следующего содержания:

«- использовать автомобильные покрышки в качестве декоративного ограждения или в качестве малых архитектурных форм, а так же в виде клумб, фигур, резьбы, заполнения землей, частичного вкапывания, т.е. как действующих элементов придомовой территории, в том числе на автомобильных парковках.».

1. Главу 7 Правил добавить часть 7.57 изложив её в следующей редакции:

«7.57 Требования к местам размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Клопицкое сельское поселение:

1. Планировка мест размещения НТО должна обеспечивать:

* безопасность покупателей, посетителей и обслуживающего персонала;
* беспрепятственный проход пешеходов, доступ потребителей к торговым объектам, в том числе обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения;
* движение транспорта и беспрепятственный подъезд спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях;
* соблюдение требований технических регламентов, в том числе о безопасности зданий и сооружений, о требованиях пожарной безопасности;
* соблюдение требований, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными документами федеральных органов исполнительной власти, в том числе по организации территорий и безопасности дорожного движения.

1. Размещение НТО должно обеспечивать свободное движение пешеходов и доступ потребителей к торговым объектам, в том числе обеспечивать безбарьерную среду жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, беспрепятственный подъезд спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях.
2. Внешний вид нестационарных торговых объектов должен соответствовать внешнему архитектурному облику сложившейся застройки Клопицкого сельского поселения и правилам благоустройства.
3. Планировка и конструктивное исполнение нестационарных торговых объектов должны обеспечивать требуемые условия приема, хранения и отпуска товаров в соответствии с [ГОСТ Р 54608-2011](consultantplus://offline/ref=B9F9318ADAAEC9802DEFDE2E4315466FB22A33EF89C6FE0B3ED14FBB6A3A218BD5996147FEC64583EB9CF94EZCL) «Национальный стандарт Российской Федерации. Услуги торговли. Общие требования к объектам мелкорозничной торговли», утвержденным [приказом](consultantplus://offline/ref=B9F9318ADAAEC9802DEFDD3B5A15466FB22835E08093A9096F8441BE626A7B9BD1D0354CE1C15A9CE882F9EC0643Z0L) Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 08.12.2011 № 742-ст.
4. Территория, прилегающая к нестационарному торговому объекту, должна соответствовать правилам, нормативам, в том числе правилам благоустройства и (или) нормативам градостроительного проектирования.
5. Не допускается размещение НТО:

* в полосах отвода автомобильных дорог;
* в арках зданий, на газонах (без устройства спец. настила), цветниках, клумбах, площадках (детских, для отдыха, спортивных), на дворовых территориях жилых зданий, в местах, не оборудованных подъездами для разгрузки товара, на тротуарах шириной менее 3,0 метров, на транспортных стоянках;
* в охранной зоне водопроводных, канализационных, электрических, кабельных сетей связи, трубопроводов, магистральных коллекторов и линий высоковольтных передач – при отсутствии согласования размещения нестационарных торговых объектов с собственниками соответствующих сетей;
* под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами, мостами;
* на расстоянии менее 25 метров от мест сбора мусора и пищевых отходов, дворовых уборных, выгребных ям (за исключением нестационарных торговых объектов, в которых осуществляется торговля исключительно непродовольственными товарами);
* в случае если размещение НТО уменьшает ширину пешеходных зон до 2,0 метров и менее;
* в случае если размещение НТО препятствует свободному подъезду пожарной, аварийно-спасательной техники или доступу к объектам инженерной инфраструктуры (объекты энергоснабжения и освещения, колодцы, краны, гидранты и т.д.).
* в местах, не включенных в Схему НТО;
* в арках зданий, на газонах (без устройства специального настила), площадках (детских, для отдыха, спортивных, транспортных стоянках);
* в охранной зоне водопроводных, канализационных, электрических, кабельных сетей связи, трубопроводов, магистральных коллекторов и линий высоковольтных передач − при отсутствии согласования размещения нестационарных торговых объектов с собственниками соответствующих сетей;
* ближе 5 метров от посадочных площадок пассажирского транспорта (за исключением сблокированных с остановочным павильоном), в пределах треугольников видимости, на пешеходной части тротуаров и дорожек и в иных случаях, предусмотренных СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
* ближе 25 метров от вентиляционных шахт, 15 метров - от окон жилых помещений, перед витринами торговых организаций;
* на территории выделенных технических (охранных) зон;
* под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами, мостами;
* в надземных и подземных переходах, а также в 50-метровой охранной зоне от входов (выходов) в подземные переходы, метро, за исключением объектов, используемых для реализации периодической печатной продукции;
* с нарушением санитарных, градостроительных, противопожарных норм и правил благоустройства территорий муниципального образования Клопицкое сельское поселение.

1. К зонам с особыми условиями использования территорий, ограничивающими или запрещающими размещение НТО, относятся:

* охранные зоны инженерных коммуникаций;
* части территорий общего пользования, непосредственно примыкающие к территориям объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
* части территорий общего пользования, непосредственно примыкающие к территориям школ и детских дошкольных учреждений;
* зоны охраняемых объектов, устанавливаемые в соответствии с правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2019 № 1132;
* иные зоны, устанавливаемые в соответствии с действующим законодательством.

1. При проектировании новых мест размещения НТО следует учитывать:
   1. особенности развития торговой деятельности на территории муниципального образования Клопицкое сельское поселение, применительно к которой подготавливается схема;
   2. нормативы минимальной обеспеченности населения муниципальных образований Ленинградской области торговыми павильонами и киосками по продаже продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции, продукции общественного питания и печатной продукции, установленные нормативным актом комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области;
   3. специализацию НТО;
   4. расстояние между НТО, осуществляющими реализацию одинаковых групп товаров, которое должно составлять не менее 50 метров,
   5. необходимость размещения не менее чем шестидесяти процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, а также физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход», от общего количества нестационарных торговых объектов;
   6. внешний вид НТО, который должен соответствовать внешнему архитектурному облику сложившейся застройки;
   7. благоустройство.
   8. специализация нестационарного торгового объекта;
   9. обеспечение беспрепятственного развития улично-дорожной сети;
   10. обеспечение беспрепятственного движения транспорта и пешеходов;
   11. обеспечение соответствия деятельности нестационарных торговых объектов санитарным, экологическим требованиям, правилам продажи отдельных видов товаров, требованиям безопасности для жизни и здоровья людей, в том числе требованиям пожарной безопасности, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»;
   12. необходимость обеспечения благоустройства площадок для размещения НТО и прилегающих к ним территорий, в том числе:

* благоустройство площадки для размещения НТО и прилегающей территории;
* возможность подключения НТО к сетям инженерно-технического обеспечения (при необходимости);
* удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов, заездные карманы;
* беспрепятственный проезд пожарного и медицинского транспорта, транспортных средств Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС) к существующим зданиям, строениям и сооружениям;
  1. ограничения и запреты розничной торговли табачной продукцией, установленные [статьей 19](consultantplus://offline/ref=B9F9318ADAAEC9802DEFDD3B5A15466FB32B39EF8B90A9096F8441BE626A7B9BC3D06D40E0C7459BEB97AFBD4065A3C97D4B45A3F3AFAED641Z6L) Федерального закона от 23.02.2013 № 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака»;
  2. требования к розничной продаже алкогольной продукции, установленные [статьей 16](consultantplus://offline/ref=B9F9318ADAAEC9802DEFDD3B5A15466FB32A32EF8390A9096F8441BE626A7B9BC3D06D40E0C74C9CEA97AFBD4065A3C97D4B45A3F3AFAED641Z6L) Федерального закона от 22.11.1995 № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции».

1. Проектные (новые) места размещения НТО могут располагаться только в границах красных линий, т.е. в границах территорий общего пользования, за исключением зон с особыми условиями использования территорий. За пределами границ территорий общего пользования располагать места размещения НТО запрещается.
2. На период отсутствия утвержденного проекта планировки территории, устанавливающего красные линии, допускается проектирование новых мест размещения НТО на фактических территориях общего пользования, то есть территориях, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).
3. Период размещения НТО устанавливается с учетом следующих особенностей:

* для мест размещения передвижных сооружений (выносного холодильного оборудования) для реализации овощей, фруктов, цветов, прохладительных напитков, кваса − с 01 апреля по 01 ноября;
* для торговых объектов, осуществляющих реализацию путинной (сезонной) рыбы, − с 15 апреля по 31 мая;
* для мест размещения бахчевых развалов − с 01 июня по 01 ноября;
* для мест размещения елочных базаров − с 01 декабря по 10 января.

По решению Комиссии сроки размещения, указанные в настоящем пункте могут быть увеличены.

1. По окончании срока Договора на размещение НТО, НТО подлежит демонтажу правообладателем НТО за свой счет в течение 15 дней со дня окончания периода размещения НТО (3 дней для НТО, указанных в п. 11 настоящих Требований).».